

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2017

COSTRUTTORI S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: NAPOLI NA VIA CINTHIA 41

Codice fiscale: 08170871217

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Impresa in fase di aggiornamento

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	17
Capitolo 3 - PROCURA	19

COSTRUTTORI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA CINTHIA 41 - 80121 NAPOLI (NA)
Codice Fiscale	08170871217
Numero Rea	NA 000000937575
P.I.	08170871217
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	421100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	11.616	8.832
II - Immobilizzazioni materiali	79.092	50.347
III - Immobilizzazioni finanziarie	36.019	30.000
Totale immobilizzazioni (B)	126.727	89.179
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	5.545
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	714.357	278.833
Totale crediti	714.357	278.833
IV - Disponibilità liquide	42.465	48.668
Totale attivo circolante (C)	756.822	333.046
D) Ratei e risconti	12.379	48.880
Totale attivo	895.928	471.105
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	405	173
VI - Altre riserve	20.195	15.787
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	58.817	4.640
Totale patrimonio netto	89.417	30.600
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	16.144	8.785
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	664.135	338.971
esigibili oltre l'esercizio successivo	111.556	91.642
Totale debiti	775.691	430.613
E) Ratei e risconti	14.676	1.107
Totale passivo	895.928	471.105

v.2.6.3

COSTRUTTORI S.R.L.

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.503.522	598.330
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	48.114	9.527
altri	7.751	33.394
Totale altri ricavi e proventi	55.865	42.921
Totale valore della produzione	1.559.387	641.251
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	471.327	190.937
7) per servizi	271.014	59.182
8) per godimento di beni di terzi	138.842	80.757
9) per il personale		
a) salari e stipendi	354.166	194.516
b) oneri sociali	124.518	63.451
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	20.463	12.940
c) trattamento di fine rapporto	17.673	9.272
d) trattamento di quiescenza e simili	2.790	3.568
e) altri costi	0	100
Totale costi per il personale	499.147	270.907
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	18.565	12.000
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.216	2.883
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	15.349	9.117
Totale ammortamenti e svalutazioni	18.565	12.000
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5.545	(5.545)
14) oneri diversi di gestione	59.052	19.159
Totale costi della produzione	1.463.492	627.397
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	95.895	13.854
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	0	76
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	76
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	159	0
Totale proventi diversi dai precedenti	159	0
Totale altri proventi finanziari	159	76
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10.274	6.242
Totale interessi e altri oneri finanziari	10.274	6.242
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(10.115)	(6.166)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	85.780	7.688
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26.963	3.048
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26.963	3.048

v.2.6.3

COSTRUTTORI S.R.L.

21) Utile (perdita) dell'esercizio	58.817	4.640
------------------------------------	--------	-------

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

La presente Nota, che è stata redatta ai sensi dell'art. 2435/bis 3° comma del vigente C.C., integra e completa il messaggio informativo promanato dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico.

L'impostazione generale data a questo bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e consente la rappresentazione veritiera corretta della situazione patrimoniale e finanziaria aziendale e del collegato risultato economico dell'esercizio espresso da un utile d'esercizio di € 58.817,40

Non essendo stata operata alcuna deroga a norme la cui applicazione sarebbe stata incompatibile con la predetta rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale non si è proceduto, conseguentemente, ad alcuna iscrizione di connessi e/o eventuali utili in fondi di riserva indispensabili, del tipo di cui al quarto comma dell'art. 2423 del Codice Civile.

Inoltre, nessuna deroga al divieto di modificare da un esercizio all'altro i criteri di valutazione (espresso dell'art. 2423 e 2423 bis C.C.) è stata fatta e, conseguentemente, la rappresentazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato stesso dell'esercizio non ha subito alcuna influenza. La valutazione degli elementi patrimoniali è stata eseguita nel pieno rispetto del principio della prudenza, tenendo conto della continuazione prospettica dell'attività gestionale e dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio.

Ancora, in via preliminare, si precisa che non si è dato luogo ad alcun raggruppamento di voci in questo bilancio e che, pertanto, tutte le voci dello stesso sono correttamente comparabili con quello del bilancio dell'esercizio precedente.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

Articolo 2427, comma 1, n. 1, cod. civ.

I criteri di valutazione conformi alle disposizioni dell'articolo 2426, cod. civ., osservati nella redazione del Bilancio d'esercizio, sono i seguenti:

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali risultano essere spese effettivamente sostenute dalla Società, contabilizzate al lordo delle spese accessorie, identificate in maniera dettagliata e valutate in modo attendibile.

Tali spese sono state iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale in quanto presentano la caratteristica di non esaurire la loro utilità nell'esercizio in cui sono state sostenute, ma di manifestare la capacità di generare benefici futuri la cui utilità economica si protrarrà nel medio - lungo periodo.

L'Organo Amministrativo, in ottemperanza al principio generale della prudenza, si è impegnato di verificare e comparare costantemente la residua utilità futura delle immobilizzazioni immateriali, con il conseguente addebito a Conto Economico di quella parte delle stesse che, oggettivamente, non sarà in grado di generare benefici futuri per la Società.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni. Le aliquote d'ammortamento utilizzate, per il computo delle relative quote di competenza dell'esercizio, sono quelli previsti dalla vigente normativa fiscale, in quanto ritenuti anche idonei ad esprimere la predetta residua possibilità di utilizzo delle immobilizzazioni.

L'Organo Amministrativo, in ottemperanza al principio generale della prudenza, si è impegnato di verificare e comparare costantemente la residua utilità futura delle immobilizzazioni materiali, con il conseguente addebito a Conto Economico di quella parte delle stesse che, oggettivamente, non sarà in grado di generare benefici futuri per la Società.

RIMANENZE

Le rimanenze sono state iscritte in bilancio secondo il principio del minor valore tra il costo d'acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Sia per le rimanenze di lavori sia per quelle di materie prime è stato applicato il criterio del costo di produzione, come indicato dal C.C.

CREDITI

I crediti iscritti nell'Attivo Circolante sono valutati secondo il loro presumibile valore di realizzazione sono esigibili entro l'esercizio successivo.

Le voci più rappresentative dei crediti sono costituite dalle seguenti: Crediti v/clienti per € 654.273,75; CIG anticipata per € 2.029,04 e il Credito IVA per € 50.992,31.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

I valori che compongono la voce "Disponibilità liquide" riguardano la consistenza della cassa € 442,34, il saldo attivo del c/c bancario intrattenuto presso la Banca CARIPARMA per € 39.323,81 e il saldo attivo del c/c postale per € 2.698,39.

RATEI E RISCOINTI ATTIVI

In osservanza al principio della competenza temporale, nella voce "Risconti", è stata iscritta solo la parte di pertinenza degli esercizi futuri di quelle spese comuni a due o più esercizi che al 31.12.2017 è apra a € 12.378,73.

PASSIVO

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Nella voce "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'articolo 2120, cod. civ.; il fondo risulta corrispondente alle reali indennità maturate globalmente a favore del personale dipendente in forza alla data di chiusura del Bilancio di esercizio ed è pari per TFR ad € 11.220,26 e per la quota accantonata al Fondo TFR Finanza e Futuro per € 4.924,00.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale e risultano essere esigibili entro l'esercizio successivo ad esclusione del Finanziamento della Banca Cred.Coop. per € . 85.127,84 e del rateizzo in corso per INPS di € 26.428,00.

Le voci più rappresentative dei debiti sono costituite dalle seguenti: Erario c/credito d'imposta per € 29.521,97; Banca di Credito Cooperativo per € 21.382,34; Finanziamento FCA Bank per € 12.783,50; Debiti v/fornitori per € 264.130,24; Anticipi da Clienti per € 105.000,00; Fatture da ricevere per € 119.305,87; Debito per IRES (compreso l'accantonamento dell'esercizio) per € 11.648,28; Debito per IRAP (compreso l'accantonamento dell'esercizio) per € 19.814,53; Debito per INPS € 28.239,34; Debito INAIL per € 15.856,76 e il Debito per Dipendenti c/Retribuzioni per € 47.016,04.

RATEI E RISCOINTI PASSIVI

In osservanza al principio della competenza temporale:

nella voce "Ratei" è iscritta solo la parte di pertinenza dell'esercizio di quelle spese che sono comuni a due o più esercizi.

ALTRI CRITERI DI VALUTAZIONE

OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA (LEASING)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza.

In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili.

ATTIVITA' SVOLTA

La Società svolge la propria attività nel settore della costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Valore di bilancio	8.832	50.347	30.000	89.179
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	6.000	28.745	6.019	40.764
Ammortamento dell'esercizio	3.216	-		3.216
Totale variazioni	2.784	28.745	6.019	37.548
Valore di fine esercizio				
Costo	-	28.745	6.019	34.764
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	15.348		15.348
Valore di bilancio	11.616	79.092	36.019	126.727

Operazioni di locazione finanziaria

CONTRATTI DI LEASING

- 1) Contratto di leasing N. 3486936 stipulato con la società DLL FINANCIAL SOLUTION con decorrenza dal 08.10.2015 e termine il 08.10.2020 per la locazione di un GPS KOLIDA MOD. K9-T CONTROLLER SCEPTER S10

Dati del contratto

Costo del Bene	5.500,00
Quota anticipata (Maxicanone)	0,00
Prezzo di cessione finale (c.d. riscatto)	55,00
Rata canone periodico	106,75
Mesi locazione	60
N. Rate anticipate	0
Ammortamento civilistico bene	20%

-
-
-
-
-
-

v.2.6.3

COSTRUTTORI S.R.L.

INDICAZIONI PREVISTE DALL'ART. 2427 N.22	
+ Beni acquistati in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	4.249,96
- Quote di ammortamento di competenza esercizio	1.100,00
+/- rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	
Beni in L. F. al termine dell'esercizio, al netto degli ammortamenti complessivi	2.149,96
Debiti impliciti per L.F. a fine esercizio	1.654,92
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	250,69

Quota capitale riferibile ai canoni maturati dal 01/01 al 31/12/17	1.030,31
Quota interessi riferibile ai canoni maturati dal 01/01 al 31/12/2017	250,69
Quota interessi riferibile ad eventuali conguagli x indicizzazione	0
a) Valore dei canoni a scadere al 31/12/2017	3.218,65
b) Valore attuale nel prezzo di opzione finale di acquisto	55,00
TOTALE (a + b)	3.273,65

2) Contratto di leasing N. 3127258 stipulato con la società BMW Bank GmbH con decorrenza dal 01/02/2016 e termine il 31/01/2020 per la locazione di un autoveicolo Mercedes Classe GLE GLE 350 d 4Matic Sport

Dati del contratto

Costo del Bene	56.673,41
Quota anticipata (Maxicanone)	13.456,33
Prezzo di cessione finale (c.d. riscatto)	563,72
Rata canone periodico	1.018,72
Mesi locazione	60
N. Rate anticipate	1
Ammortamento civilistico bene	25%

INDICAZIONI PREVISTE DALL'ART. 2427 N.22	
+ Beni acquistati in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	23.558,40
- Quote di ammortamento di competenza esercizio	14.168,35
+/- rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	
Beni in L. F. al termine dell'esercizio, al netto degli ammortamenti complessivi	28.336,71
Debiti impliciti per L.F. a fine esercizio	30.354,51
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	2.017,80

v.2.6.3

COSTRUTTORI S.R.L.

Quota capitale riferibile ai canoni maturati dal 01/01 al 31/12/17	12.224,64
Quota interessi riferibile ai canoni maturati dal 01/01 al 31/12/2017	2.017,80
Quota interessi riferibile ad eventuali conguagli x indicizzazione	0
a) Valore dei canoni a scadere al 31/12/2017	23.558,40
b) Valore attuale nel prezzo di opzione finale di acquisto	563,72
TOTALE (a + b)	24.122,12

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	27.395
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	26.777
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	2.269

Descrizione	Contratto n. 3486936 del 06.10.2015 - Acq.to n.1 GPS		Contratto n. 3127258 BMW Bank GmbH - Acq.to Mercedes C	
	Anno in corso	Anno Precedente	Anno in corso	Anno Precedente
1) Debito residuo verso il locatore	3.219	0	23.558	0
2) Oneri finanziari	251	0	2.018	0
3) Valore complessivo lordo dei beni locati alla data di chiusura	3.273	0	24.122	0
4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio	0	0	0	0
5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio	0	0	0	0
6) Rettifiche / riprese di valore ±	0	0	0	0
Valore complessivo netto dei beni locati	3.273	0	24.122	0
7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile	0	0	0	0

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

Nel seguente prospetto, a norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione/distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei 3 precedenti esercizi:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.000	APPORTO SOCI	B	-
Riserva legale	405	RISERVA UTILI	A,B	-
Altre riserve				
Riserva straordinaria	7.694	RISERVA UTILE	A,C	7.694
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	12.500		A	12.500
Totale altre riserve	20.195			20.194
Totale	30.599			20.194
Residua quota distribuibile				20.194

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	8.785
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	20.462
Utilizzo nell'esercizio	13.103
Totale variazioni	7.359
Valore di fine esercizio	16.144

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).

Variazioni e scadenza dei debiti

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono garanzie reali su beni sociali relativi a debiti iscritti a bilancio.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Nel corso dell'esercizio non è stato effettuato alcun ripristino in merito alle partecipazioni detenute.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate, in quanto non è stata conclusa nessuna operazione con le stesse.

La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non ha strumenti finanziari derivati attivi.

Nota integrativa, parte finale

FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI ALLA SOCIETA'

Non vi sono finanziamenti effettuati dai soci.

PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Non vi sono patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi della lettera a) primo comma dell'art. 2447-bis. (art. 2427 n. 20) e non vi sono finanziamenti destinati ad uno specifico affare art. 2447-decies (art. 2427 n. 21)

UTILI E PERDITE SU CAMBI

Non si sono effettuate operazioni su cambi.

PARTECIPAZIONI POSSEDUTE.

La società ha acquisito nel 2017 una partecipazione/adesione al Consorzio Fenix arl per valore di € 5.000,00

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 2497 - BIS C.C.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

CREDITI E DEI DEBITI.

Sia nella voce Crediti che nella voce Debiti non vi sono importi relativi a crediti e debiti con scadenza superiore a 5 anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali. Inoltre non vi sono debiti e crediti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

ALTRE FONTI E ALTRE RISERVE

Non vi sono voci riferite ad altre fonti e/o riserve.

ONERI FINANZIARI IMPUTATI A VOCI DELL'ATTIVO

Nessun onere finanziario è stato imputato ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI.

Nessun provento da partecipazione di cui all'art. 2425 N.15, diverso dai dividendi, è presente in bilancio.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE (ART. 22-BIS) E ACCORDI FUORI BILANCIO (Art. 22 - ter)

Viene omissa l'informativa in quanto non sussiste l'obbligo di cui all'art. 2427 comma. 1 punto 22 bis), né accordi di cui all'art. 22 ter.

PRIVACY - DLGS 30/06/2003 N. 196

La società, pur adottando le misure minime di sicurezza, non ha redatto e/o aggiornato il Documento Programmatico sulla sicurezza (DPS) in quanto non obbligata

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto esposto, si propone di:

- approvare il Bilancio;
- di destinare l'Utile dell'esercizio pari ad € 58.817,40 a riserva legale e a riserva straordinaria.

La presente nota integrativa fornisce le informazioni di cui al comma 2 ai NN. 3) e 4) dell'art. 2428 C.C. per cui ai sensi del 6° comma dell'art. 2435 bis del C.C. si è esonerati dalla redazione della relazione sulla gestione.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Piccolo Maria)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

COSTRUTTORI SRL

Reg. Imp. 08170871217
Rea.937575

COSTRUTTORI SRL

Sede in NAPOLI - 80126 VIA CINTIA 41 (NA)
Capitale sociale Euro 10.000,00 i.v – C.F. P.IVA 08170871217

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2018 il giorno 8 del mese di maggio, in seconda convocazione, andando deserta la prima, alle ore 18:00, presso la sede operativa della Società in Teverola (CE) alla Via Vicinale Limitone, snc, si è tenuta l'assemblea ordinaria dei soci convocata dalla società COSTRUTTORI SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- ✓ *Approvazione Bilancio dell'Esercizio sociale chiuso il 31/12/2017*

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Maria Piccolo

Amministratore Unico

nonché i Signori Soci, rappresentanti, in proprio o per delega, l'intero capitale sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Maria Piccolo, Amministratore Unico.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Signor Alessio Cagnola, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico, e Soci rappresentati in proprio o per delega costituenti il Capitale sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti

COSTRUTTORI SRL

copia di:

- Bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2017

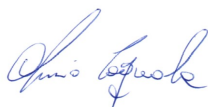
Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia e cordiale discussione, l'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2017, così come predisposto dal Amministratore Unico e composto da Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota Integrativa.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 19.20, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
Alessio Cagnola



Il Presidente
Maria Piccolo



IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA CAMERA DI COMMERCIO DI NAPOLI ALLA DIREZIONE DELLE ENTRATE DI NAPOLI, AUT. N. 38220/80 BIS del 22.10.2001

IL SOTTOSCRITTO RAG. NICOLA MOTTOLA, AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA DUE QUINQUES DELLA L. N. 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.

PROCURA SPECIALE

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

COGNOME PICCOLO.

NOME MARIA.

NATO/A A VILLARICCA (NA) IL 24/08/1980.

IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE/TITOLARE DELLA SOCIETÀ/IMPRESA:

COSTRUTTORI S.R.L.

con sede in NAPOLI (NA) alla Via CINTHIA N. 41 N.REA 937575.

Codice fiscale dell'impresa 08170871217.

NOMINA E COSTITUISCE PROCURATORE

COGNOME MOTTOLA.

NOME NICOLA.

NATO A SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE) IL 19/03/1966.

AFFINCHE'

abbia a compiere tutti gli atti riguardante il seguente adempimento: DEPOSITO BILANCIO.

Il nominato procuratore resta autorizzato anche ad eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la domanda.

Il sottoscritto dichiara di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica.

Il sottoscritto, nella sua qualità di amministratore/titolare della società/impresa **COSTRUTTORI SRL** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, attesta la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente domanda, agli originali conservati agli atti della società/impresa.

Li. 04/06/2018

IL DELEGANTE Pierob Rai

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 13 del D.lgs. N.196/2003, si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente ai fini della tenuta del Registro delle imprese.

Si allega (quale file separato rispetto alla procura) la copia informatica del documento di riconoscimento.